Курайский сельский Совет депутатов

Дзержинского района Красноярского края

**РЕШЕНИЕ**

23.10.2023 **с. Курай** № 23-145Р

О внесение изменений в Положение о порядке передачи в собственность сельсовета приватизированных жилых помещений, утвержденного решением Курайского сельского Совета депутатов от 23.04.2019 № 23-126Р

Рассмотрев предложение прокуратуры Дзержинского района от 10.08.2023 № 7/3-07-2023,в соответствии с частью 2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ,Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь ст.22 Устава Курайского сельсовета Дзержинского района Красноярского края, Курайский сельский Совет депутатов Дзержинского района Красноярского края

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке передачи в собственность муниципального образования Курайский сельсовет приватизированных жилых помещений, утвержденного решением Курайского сельского Совета депутатов от 23.04.2019 № 23-126Р (далее – Положение) следующие изменения:

Главу 1 дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

« 1.11 В случае приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Курайский сельсовет, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, решением об условиях его приватизации в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение.

Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких зданиях, сооружениях».

2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Курайский вестник».

Председатель Совета депутатов Г.А. Зарубицкий

Глава сельсовета С.А. Гаврилов